

## KUTSE PAKKUMUSE ESITAMISEKS

Hankija on läbi viinud riigihanke " Jagatud maasoojuspumpadega madalatemperatuurse kaugküttevõrgu projekteerimine ja ehitamine Eesti Geoloogiateenistuse Arbavere uurimiskeskuses " (riigihangete registri viitenumber 272323 ), millise tulemina on sõlmitud ka ehitustööde töövõtuleping (tekstis ja kutse lisadeks olevates dokumentides ka Ehitustööde töövõtuleping) eduka pakkujaga.

### 1. Üldandmed

- 1.1 Hankija nimi: Eesti Geoloogiateenistus
- 1.2 Hankija aadress: Fr. R. Kreutzwaldi 5, Rakvere, 44314, Eesti Vabariik
- 1.3 Vastutav isik: Aivar Auväärt
- 1.4 Vastutava isiku e-post: [aivar.auvaart@egt.ee](mailto:aivar.auvaart@egt.ee)
- 1.5 Hange viiakse läbi: pakkumuste küsimise teel

### 2. Lepingu ese

- 2.1 Hanke nimetus: **Arbavere jagatud maasoojuspumpadega madalatemperatuurse kaugküttevõrgu projekteerimis- ja ehitustööde aegne omanikujärelevalve teenus.**
- 2.2 Hanke lühikirjeldus on toodud lisatud tehnilises kirjelduses (lisa 1).
- 2.3 Hange ei ole jaotatud osadeks.
- 2.4 Alternatiivsed pakkumised ei ole lubatavad
- 2.5 Lepingu kestus: Ehitustööde töövõtulepingu kehtivuse aeg (22.10.2024 + garantiaeg 24 kuud).

### 3. Nõuded teenusele

Hanke esemeks oleva teenuse täpsem kirjeldus on toodud tehnilises kirjelduses (lisa 1).

### 4. Pakkujale esitatavad nõuded

Pakkuja peab omama registreeringut (esitanud majandustegevuse teate) Majandustegevuse registris (MTR) tegevusalal „Omanikujärelevalve“, vähemalt tegevusaladel (või samaväärsetel) (i) hoonesisene või selle juurde kuuluv veevarustuse või kanalisatsioonisüsteem ja/või ühisveevärk või –kanalisatsioon, (ii) kaugkütte- või kaugjahutussüsteem, (iii) sisekliima tagamise süsteem, (iv) üldehituslik ehitamine.

**Pakkuja peab hanke esemeks oleva töö teostamiseks kaasama omanikujärelevalve vastutava spetsialisti, kes vastab järgmisetele nõuetele:**

- 4.1 kutsekvalifikatsioon – vähemalt kutsetunnistus diplomeeritud ehitusinsener tase 7 omanikujärelevalve valdkonnas (või samaväärne).
- 4.2 töökogemus – ehitusjärelevalve valdkonnas minimaalselt 5 aastat ning kogemus vähemalt 2 üle 1000 m<sup>2</sup> suuruse mitteeluhoone ehitamisel omanikujärelevalve teenuse osutamisel viimase 3 kalendriaasta jooksul.
- 4.3 Registreering - registreeritud MTR-is pakkuja vastutava spetsialistina.

**Pakkuja peab hanke esemeks oleva töö teostamiseks kaasama järgnevate tegevusalade spetsialistid:**

- 4.4 Tugevvool – kehtiv B-pädevustunnistus või kutsetunnistus elektriinsener tase 6;

Pakkuja esitab pakkumuses majandustegevuse teate numbri ja kutsetunnistuste/pädevustunnistus(t)e andmed, millised võimaldavad hankijal kontrollida pädevust või lisab kutsetunnistused/pädevustunnistuse(d) pakkumusele, samuti andmed vastutava spetsialisti töökogemuse kohta.

**5. Pakkumusele esitatavad nõuded**

- 5.1 Pakkumus tuleb vormistada eesti keeles.
- 5.2 Pakkumus peab vastama käesolevas kutses sätestatud nõuetele.
- 5.3 Pakkumus peab sisaldama teenuse kogumaksumust lepingu kehtivuse perioodil arvestades tehnilises kirjelduses toodud orienteeruvat ajakulu, samuti kuutasu Ehitustööde töövõtulepingu alusel teostatavate ehitustööde kestuse (eelduslikult 8 kuud) ajal ja tunnitasu Ehitustööde töövõtulepingu garantiiperioodi ajal, täpsusega kaks kohta pärast koma (eurodes, ilma käibemaksuta).
- 5.4 Tunnitasu Ehitustööde töövõtulepingu garantiiperioodi ajal ei tohi ületada arvestuslikku tunnitasu määra, millise hankija arvestab pakkumuses toodud kuutasu ja tehnilises kirjelduses toodud orienteeruva ajakulu põhisel.

**6. Pakkumuse vormistamine ja esitamine**

- 6.1 Pakkumus esitatakse e-posti aadressile **[aivar.auvaart@egt.ee](mailto:aivar.auvaart@egt.ee)**
- 6.2 Pakkumuse **esitamise tähtaeg on 16.veebruar 2024 kell 15.00.**

**7. Läbirääkimised pakkumuste üle**

- 7.1 Hankijal on õigus pidada pakkujatega läbirääkimisi esitatud pakkumuste üle. Läbirääkimiste läbiviimise korra määrab hankija. Läbirääkimisi võidakse pidada pakkumuse maksumuse ning hankilepingu esemeks olevate teenuste üle tingimusel, et hankilepingu ese jääb oma põhiomaduselt samaks.

**8. Hankijal on õigus kõrvaldada pakkuja menetlusest ning lükata tema pakkumus tagasi juhul, kui:**

- 8.1 pakkuja ei vasta punktis 4 sätestatud nõuetele;
- 8.2 pakkumus ei vasta punktis 5 sätestatud nõuetele;
- 8.3 pakkuja ei esita pakkumust õigeaegselt;
- 8.4 pakkuja on esitanud valeandmeid või muud olulist eksitavat teavet, mis on määrava tähtsusega või võltsitud dokumente;
- 8.5 pakkumus ületab hankija eeldatavat maksumust.

**9. Pakkumuste hindamine**

Pakkumusi hinnatakse teenuse kogumaksumuse alusel (va allpool toodud välistus). Edukaks loetakse pakkumus, millel on madalaim hind.

Pakkumuse maksumuse hindamisel ei arvesta hankija Ehitustööde töövõtulepingu garantiiajal osutatava pakkuja teenuse maksumust.